



# BURMISTRZ MIASTA KOWARY

URZĄD MIEJSKI \* UL. 1 MAJA 1A \* 58-530 KOWARY \* TEL. +48 75 718 24 16 \* TEL. +48 75 643 92 22  
FAX: +48 75 761 31 73 \* E-MAIL: burmistrz@kowary.pl \* www.kowary.pl



**KOWARY**  
miasto z tradycjami

WRM.7230.5.2024

Kowary, dnia 25.01.2024 r.

Na podstawie Zarządzenia Burmistrza Miasta Kowary Nr 47/2005 z dnia 10 czerwca 2005 roku w sprawie zasad wydawania pozwoleń na zajęcie gruntów stanowiących własność Miasta Kowary, w celu wykonania elementów sieci uzbrojenia terenu lub remontów istniejącej infrastruktury technicznej i ustalenia wysokości ekwiwalentu oraz kaucji za zajęcie gruntów na powyższe cele, po rozpatrzeniu:

- wniosku Karkonoskiego Systemu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. -Bukowiec ul. Robotnica 6, 58-533 Mysłakowice działającego przez pełnomocnika Pana Jarosława Malinowskiego przedstawiciela Firmy Handlowo-Usługowej EM-PROJEKT z siedzibą w Karpaczu przy ul. Poznańskiej 2/2 w sprawie lokalizacji projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej na terenie działek nr 42, 520/23, 520/34, 520/35 obręb 0003 w Kowarach
- Pełnomocnictwo Pana Jarosława Malinowskiego z dnia 22.09.2023 r.
- załącznika graficznego – lokalizacji projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej na mapie zasadniczej rys. Z1, w skali 1:500 z zaznaczonym przebiegiem projektowanych tras.

## z e z w a ł a m

**na lokalizację na terenie gminnych dz. nr 42, 520/23, 520/34, 520/35 obręb 0003 w Kowarach projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej na następujących warunkach:**

1. Projektowane urządzenia wbudowane zostaną zgodnie z rysunkiem na mapie do celów projektowych stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszego pisma,
2. Zgodnie z § 5 pkt 1 Zarządzenia Nr 47/2005 z dnia 10 czerwca 2005 roku, ustalam **ekwiwalent za zajęcie gruntów stanowiących własność Miasta Kowary w wysokości 8600,00 + 23 % VAT = 10578,00 zł** (słownie złotych: dziesięć tysięcy pięćset siedemdziesiąt osiem 00/100) płatny na konto Urzędu Miejskiego w Kowarach w Banku PKO BP 80 1020 2124 0000 8102 0011 0684. W tytule przelewu należy podać numer niniejszego pisma.
3. Zgodnie z § 5 pkt 2 ww. Zarządzenia, ustalam **kaucję za zabezpieczenie przywrócenia terenu do stanu pierwotnego w wysokości równej ekwiwalentowi tzn. 8600,00 zł** (słownie złotych: osiem tysięcy sześćset 00/100) płatną na konto Urzędu Miejskiego w Kowarach w Banku PKO BP 08 1020 2124 0000 8002 0011 1641. Zwrot kaucji nastąpi w terminie 14 dni od dnia protokolarnego odbioru terenu zgodnie z § 8 Zarządzenia.
4. Zgodnie z § 7 ww. Zarządzenia kwoty ekwiwalentu i kaucji inwestor wpłaca przed wejściem na grunt Miasta Kowary z robotami – kopię wpłaty przedstawia podczas protokolarnego przekazania terenu.
5. Ze względu na technologię odtwarzania nawierzchni, nie przewiduje się możliwości prowadzenia robót związanych z naruszaniem nawierzchni w okresie mrozów.
6. Brak ww. kwoty jest podstawą do wstrzymania prac budowlanych na działkach, na które została wydana zgoda.
7. Zajmujący teren zobowiązany jest do zgodnego z prawem budowlanym zabezpieczenia terenu oraz po zakończeniu prac przywrócenia terenu do stanu pierwotnego.
8. Zobowiązuje się Wnioskodawcę po zakończeniu ww. robót do złożenia w Urzędzie Miejskim w Kowarach oświadczenia o prawidłowym wykonaniu prac zgodnie z wydaną zgodą oraz o doprowadzeniu terenu do stanu pierwotnego.
9. Gmina Miejska Kowary nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi, lokalizację ustalić należy z ich użytkownikami/właścicielami.
10. Zgoda na umieszczenie urządzenia w działce stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kowary nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia prac nie wymagających pozwolenia na budowę od właściwego organu administracji architektoniczno- budowlanej, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.
11. Niniejsza zgoda obowiązuje na okres 2 lat i traci swą ważność w przypadku niedotrzymania podanych warunków.

Otrzymując:

1. Pan Jarosław Malinowski przedstawiciel Firmy Handlowo-Usługowej EM-PROJEKT z siedzibą w Karpaczu przy ul. Poznańskiej 2/2
2. WF
3. A/a

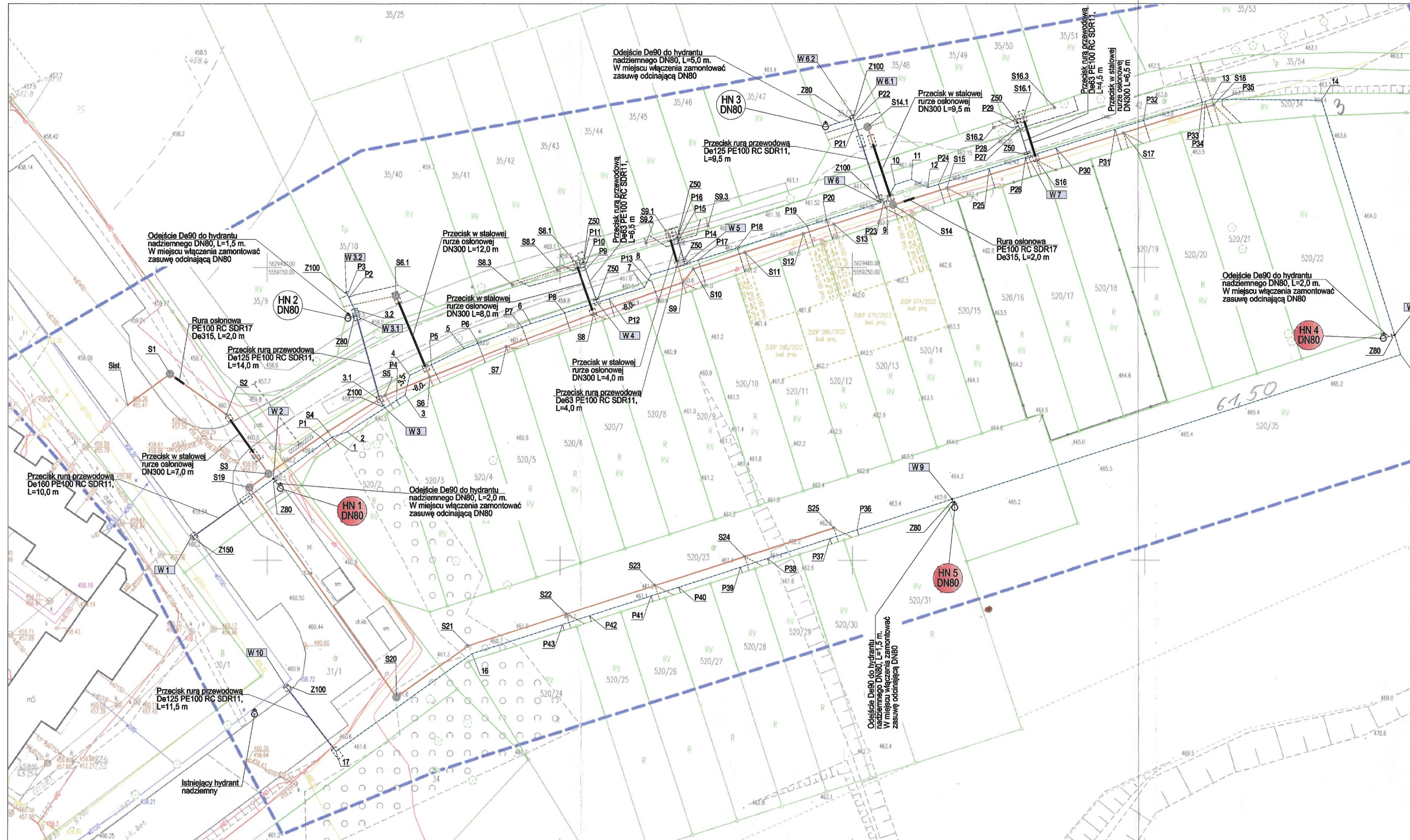
Sprawę prowadzi:  
Andrzej Siek specjalista ds infrastruktury technicznej  
tel. 756439225 e-mail radoslaw.burchacki@kowary.pl

*Andrzej Siek*



*Elżbieta Zakrzewska*  
**BURMISTRZ**





SIĘĆ WODOCIĄGOWA				
Lp.	Odcinek	Średnica, mm	Materiał	Długość, m
1.	W1 - W2	160	PE100 SDR11	17,5
2.	W2 - P1	160	PE100 SDR11	11,0
3.	P1 - pkt 1	160	PE100 SDR11	1,5
4.	pkt 1 - pkt 2	160	PE100 SDR11	3,0
5.	pkt 2 - W3	160	PE100 SDR11	7,5
6.	W3 - pkt 3.1	125	PE100 SDR11	1,5
7.	pkt 3.1 - W3.1	125	PE100 SDR11, RC SDR11	15,0
8.	W3.1 - pkt 3.2	125	PE100 SDR11	1,0
9.	pkt 3.2 - P2	125	PE100 SDR11	2,5
10.	P2 - P3	125	PE100 SDR11	0,5
11.	P3 - W3.2	125	PE100 SDR11	0,5
12.	W3 - P4	160	PE100 SDR11	2,5
13.	P4 - pkt 3	160	PE100 SDR11	1,5
14.	pkt 3 - pkt 4	160	PE100 SDR11	3,5
15.	pkt 4 - P5	160	PE100 SDR11	4,0
16.	P5 - pkt 5	160	PE100 SDR11	6,0
17.	pkt 5 - P6	160	PE100 SDR11	2,5
18.	P6 - P7	160	PE100 SDR11	8,0
19.	P7 - pkt 6	160	PE100 SDR11	1,5
20.	pkt 6 - P8	160	PE100 SDR11	6,0
21.	P8 - W4	160	PE100 SDR11	6,0
22.	W4 - P9	63	PE100 SDR11, RC SDR11	6,0
23.	P9 - P10	63	PE100 SDR11	0,5
24.	P10 - P11	63	PE100 SDR11	1,0
25.	W4 - P12	160	PE100 SDR11	2,0
26.	P12 - pkt 7	160	PE100 SDR11	6,5
27.	pkt 7 - P13	160	PE100 SDR11	1,5
28.	P13 - pkt 8	160	PE100 SDR11	1,0
29.	pkt 8 - W5	160	PE100 SDR11	6,0
30.	W5 - P14	63	PE100 SDR11, RC SDR11	3,5
31.	P14 - P15	63	PE100 SDR11	0,5
32.	P15 - P16	63	PE100 SDR11	0,5
33.	W5 - P17	160	PE100 SDR11	2,5
34.	P17 - P18	160	PE100 SDR11	7,0
35.	P18 - P19	160	PE100 SDR11	12,5
36.	P19 - P20	160	PE100 SDR11	3,5
37.	P20 - W6	160	PE100 SDR11	9,5

SIĘĆ WODOCIĄGOWA				
Lp.	Odcinek	Średnica, mm	Materiał	Długość, m
38.	W6 - P21	125	PE100 SDR11	14,0
39.	P21 - P22	125	PE100 SDR11	0,5
40.	P22 - W6.1	125	PE100 SDR11	0,5
41.	W6.1 - W6.2	125	PE100 SDR11	0,5
42.	W6 - P23	125	PE100 SDR11	0,5
43.	P23 - pkt 9	125	PE100 SDR11	0,5
44.	pkt 9 - pkt 10	125	PE100 SDR11	3,0
45.	pkt 10 - pkt 11	125	PE100 SDR11	3,0
46.	pkt 11 - pkt 12	125	PE100 SDR11	3,0
47.	pkt 12 - P24	125	PE100 SDR11	2,0
48.	P24 - P25	125	PE100 SDR11	9,0
49.	P25 - P26	125	PE100 SDR11	6,5
50.	P26 - W7	125	PE100 SDR11	0,5
51.	W7 - P27	63	PE100 SDR11	5,0
52.	P27 - P28	63	PE100 SDR11	0,5
53.	P28 - P29	63	PE100 SDR11	0,5
54.	W7 - P30	125	PE100 SDR11	5,0
55.	P30 - P31	125	PE100 SDR11	10,5
56.	P31 - P32	125	PE100 SDR11	5,0
57.	P32 - P33	125	PE100 SDR11	10,5
58.	P33 - P34	125	PE100 SDR11	0,5
59.	P34 - pkt 13	125	PE100 SDR11	1,0
60.	pkt 13 - P35	125	PE100 SDR11	1,5
61.	P35 - pkt 14	125	PE100 SDR11	17,0
62.	pkt 14 - W8	125	PE100 SDR11	42,0
63.	W8 - pkt 15	125	PE100 SDR11	3,5
64.	pkt 15 - W9	125	PE100 SDR11	80,5
65.	W9 - P36	125	PE100 SDR11	17,0
66.	P36 - P37	125	PE100 SDR11	5,0
67.	P37 - P38	125	PE100 SDR11	11,0
68.	P38 - P39	125	PE100 SDR11	5,0
69.	P39 - P40	125	PE100 SDR11	11,0
70.	P40 - P41	125	PE100 SDR11	5,0
71.	P41 - P42	125	PE100 SDR11	11,0
72.	P42 - P43	125	PE100 SDR11	5,0
73.	P43 - pkt 16	125	PE100 SDR11	16,5
74.	pkt 16 - pkt 17	125	PE100 SDR11	28,5
75.	pkt 17 - W10	125	PE100 SDR11	14,5

ODEJŚCIA DO HYDANTÓW				
Lp.	Odcinek	Średnica, mm	Materiał	Długość, m
76.	W2 - HN1	90	PE100 SDR11	2,0
77.	W3.1 - HN2	90	PE100 SDR11	1,5
78.	W6.1 - HN3	90	PE100 SDR11	5,0
79.	W8 - HN8	90	PE100 SDR11	2,0
80.	W9 - HN5	90	PE100 SDR11	1,5

KANALIZACJA SANITARNA				
Lp.	Odcinek	Średnica, mm	Materiał	Długość, m
81.	S1st - S1	200	PVC-U	9,0
82.	S1 - S2	200	PVC-U	12,0
83.	S2 - S3	200	PVC-U	12,5
84.	S3 - S4	200	PVC-U	12,5
85.	S4 - S5	200	PVC-U	11,5
86.	S5 - S6	200	PVC-U	8,0
87.	S6 - S6.1	200	PVC-U	15,0
88.	S6 - S7	200	PVC-U	14,0
89.	S7 - S8	200	PVC-U	16,0
90.	S8 - S8.1	160	PVC-U	9,0
91.	S8.1 - S8.2	160	PVC-U	3,5
92.	S8 - S9	200	PVC-U	16,0
93.	S9 - S9.1	200	PVC-U	8,0
94.	S9 - S10	200	PVC-U	3,0
95.	S10 - S11	200	PVC-U	9,0
96.	S11 - S12	200	PVC-U	10,5
97.	S12 - S13	200	PVC-U	5,5
98.	S13 - S14	200	PVC-U	10,5
99.	S14 - S14.1	200	PVC-U	14,0
100.	S14 - S15	200	PVC-U	9,5
101.	S15 - S16	200	PVC-U	16,0
102.	S16 - S16.1	200	PVC-U	7,5
103.	S16 - S17	200	PVC-U	15,5
104.	S17 - S18	200	PVC-U	16,0
105.	S3 - S19	200	PVC-U	4,0
106.	S19 - S20	200	PVC-U	44,0
107.	S20 - S21	200	PVC-U	15,0
108.	S21 - S22	200	PVC-U	17,5
109.	S22 - S23	200	PVC-U	16,0
110.	S23 - S24	200	PVC-U	16,0
111.	S24 - S25	200	PVC-U	16,0

LEGENDA

w125, L=100,0 m

W1

Z80

HN DN80

Ka200, L=22,0 m

S1

S7

PROJEKTOWANA SIĘĆ WODOCIĄGOWA PE100 SDR11, PN16  
średnica, L=długość

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE  
-WEDŁUG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

OZNACZENIE WĘZŁA NA SIĘCI WODOCIĄGOWEJ

PROJEKTOWANA ZASUWA KOŁNIERZOWA  
średnica

PROJEKTOWANY HYDRANT NA SIĘCI WODOCIĄGOWEJ  
NADZIEMNY NA ODGAŁĘZIENIU DN80, PE100

PROJEKTOWANA SIĘĆ KANALIZACJI SANITARNEJ PVC-U  
D-średnica rurociągu, mm; L=długość rurociągu, m;

PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ  
-WEDŁUG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

STUDNIUM REWIZYJNA KANALIZACJI SANITARNEJ  
Ø1200 BETONOWA  
Rw-rzędna wlotu studni, Rd-rzędna dna studni

STUDNIUM REWIZYJNA KANALIZACJI SANITARNEJ  
Ø425 TWORZYWOWA  
Rw-rzędna wlotu studni, Rd-rzędna dna studni

GRANICA DZIAŁKI

EM-PROJEKT

BIURO PROJEKTOWE

58 - 500 Jelenia Góra  
ul. Wolności 107  
tel. biuro: (075) 647 40 32  
tel. kom: 0 504 053 734  
biuro@emprojekt.jgora.pl

temat :  
**BUDOWA SIĘCI WODOCIĄGOWEJ  
I KANALIZACJI SANITARNEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI**

lokalizacja :  
Kowary,  
ul. Lipowa,  
obr. 0003; jedn. ewid.: 020602\_1, Kowary

inwestor :  
Karkonoski System Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.  
Bukowiec ul. Robotnicza 6  
58-533 Mysłakowice

Projektant:  
mgr inż. Michał Wrzał  
nr upraw. DOŚ/0343/PBS/18

Sprawdzający:  
mgr inż. Paulina Lisiecka  
nr upraw. DOŚ/0164/PBS/19

rysunek :  
**PLANSZA UZGODNIEŃ**

podpis:

podpis:

skala rys. data  
1:500 16.01.2024

**Z1**